



**ТӨВ АЙМГИЙН ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН 8 ДУГААР
ХУРАЛДААНЫ ТОГТООЛ**

2022 оны 2 дугаар сарын 24 өдөр

Дугаар 12

Зуунмод

ГАЗРЫН ТӨЛБӨРИЙН ХЭМЖЭЭГ ШИНЭЧЛЭН ТОГТООХ ТУХАЙ

Аймгийн Засаг дарга Д.Мөнхбаатарын өргөн мэдүүлсэн газрын төлбөрийн хэмжээг шинэчлэн тогтоох тухай мэдээлэл, санал, шийдвэрийн төсөл, түүнд Хурлын Газрын харилцаа, байгаль орчин, хөдөөгийн хөгжлийн хорооноос хийсэн дүгнэлтийг хэлэлцээд Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 21 дүгээр зүйлийн 21.1.4, 35 дугаар зүйлийн 35.1.10, 48 дугаар зүйлийн 48.1, Захиргааны ерөнхий хуулийн 64 дүгээр зүйлийн 64.1, Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.3, 7 дугаар зүйлийн 7.1, "Газрын үнэлгээний тойрог, зэрэглэл(бүс), суурь үнэлгээ, газрын төлбөрийн хэмжээг тогтоох тухай" Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны 182 дугаар тогтоолыг тус тус үндэслэн аймгийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлаас ТОГТООХ нь:

- 1.Аймгийн нутаг дэвсгэрт Хөдөө аж ахуйн газрын /бэлчээр, тариалан, хадлан/-ийн талбайн 1 га газрын төлбөрийн хэмжээ, сумын төв, суурингийн газрын үнэлгээний зэрэглэл (бүс)-ийн 1 га газрын төлбөрийн хэмжээг сум тус бүрээр 1-27 дугаар хавсралтаар баталсугай.
- 2.Шинэчлэн тогтоосон газрын төлбөрийн хэмжээг иргэд, аж ахуйн нэгж, байгууллагуудад тайлбарлан таниулж, газар эзэмшигч, ашиглагчдын газрын төлбөрийн ногдуулалтыг бүрэн хийж, хугацаанд нь хураан барагдуулан төсөвт төвлөрүүлэх ажлыг зохион байгуулж, хяналт тавьж ажиллахыг аймгийн Засаг дарга /Д.Мөнхбаатар/-д даалгасугай.
- 3.Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын эзэмшил, ашиглалтад байгаагаас бусад төрийн өмчийн газрыг хамгаалах, нөхөн сэргээх, газар зохион байгуулалтын арга хэмжээнд шаардагдах зардлыг зохих журмын дагуу жил бүрийн төсөвт тусган батлуулж, зарцуулахыг сумдын Засаг дарга нарт үүрэг болгосугай.
- 4.Энэ тогтоол гарсантай холбогдуулан Газрын төлбөрийг шинэчлэн тогтоосон аймгийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2018 оны 10 дугаар сарын 11-ний өдрийн 03 дугаар тогтоолыг хүчингүйд тооцсугай.
- 5.Тогтоолыг Хууль зүй, дотоод хэргийн яаманд хүргүүлж захиргааны хэм хэмжээний актын улсын нэгдсэн бүртгэлд бүртгүүлэхийг аймгийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Нарийн бичгийн дарга /Ч.Жавзанпагма/-д, тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Хурлын Газрын харилцаа, байгаль орчин, хөдөөгийн хөгжлийн хороонд даалгасугай.

ДАРГА Ц.ЖАМБАЛСҮРЭН

Алтанбулаг

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурь үнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	963 900	0.03%	289.17	Х-6
			453 600	0.03%	136.08	Т-1
		Хадлан	3 192 000	0.01%	319.2	Х-6
			2 100 000	0.01%	210.0	Т-1
		Тариалан	4 970 000	0.03%	1 491	Х-6
			3 388 000	0.03%	1 016.4	Т-1
		ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.3%	36 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно
Хот, тосгон, бусад суурины газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.5%	70 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	0.3%	60 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0.2%	32 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	384 000 000	0.1%	768 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон.

Баянцагаан

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурь үнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	Үнэлгээний тойрог
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	453 600	0.03%	136.08	Т-1
		Хадлан	2 100 000	0.01%	210.0	Т-1
		Тариалан	3 388 000	0.03%	1016.4	Т-1
		ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.1%	12 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно
Хот, тосгон, бусад суурины газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.1%	14 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	0.1%	20 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0.1%	16 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	50 000 000	0.1%	100 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон

Баянцогт

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурь үнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	1 039 500	0.03%	311.85	Х-7
		Хадлан	3 472 000	0.01%	347.2	Х-7
		Тариалан	4 000 000	0.03%	1 200	Х-7
		ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.3%	36 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно
Хот, тосгон, бусад суурины газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.1%	14 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	0.3%	60 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0.1%	16 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	384 000 000	0.1%	768 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон

Баянчандмань

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурь үнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	Үнэлгээний тойрог
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	1 039 500	0.03%	311.85	Х-7
		Хадлан	3 472 000	0.01%	347.2	Х-7
		Тариалан	4 000 000	0.03%	1 200	Х-7
		ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.3%	36 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно
Хот, тосгон, бусад суурины газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.3%	42 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	0.3%	60 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0.1%	16 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	16 000 000	0.1%	768 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон

Бүрэн

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурь үнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	963 900	0.03%	289.17	Х-6
			453 600	0.03%	136.08	Т-1
		Хадлан	3 192 000	0.01%	319.2	Х-6
			2 100 000	0.01%	210.0	Т-1
		Тариалан	4 970 000	0.03%	1 491	Х-6
			3 388 000	0.03%	1 016.4	Т-1
ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.3%	36 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно		
Хот, тосгон, бусад суурины газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.1%	14 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	0.1%	20 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0.1%	16 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	40 000 000	0.1%	80 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон

Аргалант

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурь үнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	Үнэлгээний тойрог
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	963 900	0.03%	289.17	Х-6
			1 039 500	0.03%	311.85	Х-7
		Хадлан	3 192 000	0.01%	319.2	Х-6
			3 472 000	0.01%	347.2	Х-7
		Тариалан	4 970 000	0.03%	1 491	Х-6
			4 000 000	0.03%	1 200	Х-7
ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.3%	36 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно		
Хот, тосгон, бусад суурин газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.1%	14 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	0.5%	100 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0.1%	16 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	384 000 000	0.1%	768 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон.

Борнуур

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурь үнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	1 039 500	0.03%	311.85	Х-7
		Хадлан	3 472 000	0.01%	347.2	Х-7
		Тариалан	4 000 000	0.03%	1 200	Х-7
		ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.3%	36 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно
Хот, тосгон, бусад суурин газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.1%	14 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	0.3%	60 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0.1%	16 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	40 000 000	0.1%	80 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон

Жаргалант

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурь үнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	Үнэлгээний тойрог
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	1 039 500	0.03%	311.85	Х-7
		Хадлан	3 472 000	0.01%	347.2	Х-7
		Тариалан	4 000 000	0.03%	1 200	Х-7
		ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.3%	36 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно
Хот, тосгон, бусад суурин газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.3%	42 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	1%	200 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0,5%	80 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	40 000 000	1%	800 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон

Заамар

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурь үнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	Үнэлгээний тойрог
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	1 039 500	0.03%	311.85	Х-7
		Хадлан	3 472 000	0.01%	347.2	Х-7
		Тариалан	4 000 000	0.03%	1 200	Х-7
		ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.1%	12 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно
Хот, тосгон, бусад суурины газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.1%	14 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	0.1%	20 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0.1%	16 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	160 000 000	0.1%	320 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон

Зуунмод

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Үнэлгээний бүс	Суурь үнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар	
						Га /төгрөг/	Үнэлгээний тойрог	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	-	907 200	0.03%	272.16	Х-9	
		Хадлан	-	3 024 000	0.01%	302.4	Х-9	
		Тариалан	-	4 704 000	0.03%	1 411.2	Х-9	
Хот, тосгон, бусад суурины газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	1	50 000 000	0.05%	250 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно	
			2	45 000 000	0.05%	225 000		
			3	40 000 000	0.05%	200 000		
			4	35 000 000	0.05%	175 000		
			5	35 000 000	0.05%	175 000		
			6	35 000 000	0.05%	175 000		
			7	20 000 000	0.05%	100 000		
			8	20 000 000	0.05%	100 000		
		9	15 000 000	0.05%	75 000			
		2	Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	1	250 000 000	0.3%	750 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
	2			200 000 000	0.3%	600 000		
	3			100 000 000	0.3%	300 000		
	4			50 000 000	0.3%	150 000		
	5			20 000 000	0.3%	60 000		
		2	ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл	1	200 000 000	0.5%	1 000 000	
	2			160 000 000	0.5%	800 000		
	3			50 000 000	0.5%	250 000		
		2	ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	1	120 000 000	0.3%	360 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно
	2			60 000 000	0.3%	180 000		
	3			30 000 000	0.3%	90 000		

Лүн

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурь үнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	963 900	0.03%	289.17	Х-6
			1 039 500	0.03%	311.85	Х-7
		Хадлан	3 192 000	0.01%	319.2	Х-6
			3 472 000	0.01%	347.2	Х-7
		Тариалан	4 970 000	0.03%	1 491	Х-6
			4 000 000	0.03%	1 200	Х-7
ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.1%	12 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно		
Хот, тосгон, бусад суурины газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.1%	14 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	0.1%	20 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0.1%	16 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	384 000 000	0.1%	768 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон

Мөнгөнморьт

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурь үнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	Үнэлгээний тойрог
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	585 900	0.03%	175.77	Х-8
			907 200	0.03%	272.16	Х-9
		Хадлан	1 946 000	0.01%	194.6	Х-8
			3 024 000	0.01%	302.4	Х-9
		Тариалан	3 024 000	0.03%	907.2	Х-8
			4 704 000	0.03%	1 411.2	Х-9
ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.3%	36 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно		
Хот, тосгон, бусад суурины газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.1%	14 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	0.2%	40 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0.1%	16 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	40 000 000	0.1%	80000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон

Өндөрширээт

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурь үнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	963 900	0.03%	289.17	Х-6
		Хадлан	3 192 000	0.01%	319.2	Х-6
		Тариалан	4 970 000	0.03%	1 491	Х-6
		ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.1%	12 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно
Хот, тосгон, бусад суурины газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.1%	14 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	0.1%	20 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0.1%	16 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	40 000 000	0.1%	80 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон

Сүмбэр

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурьүнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	Үнэлгээний тойрог
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	1 039 500	0.03%	311.85	Х-7
		Хадлан	3 472 000	0.01%	347.2	Х-7
		Тариалан	4 000 000	0.03%	1 200	Х-7
		ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.1%	12 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно
Хот, тосгон, бусад суурины газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.1%	14 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	0.1%	20 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0.1%	16 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	40 000 000	0.1%	80 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон

Сэргэлэн

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурь үнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	Үнэлгээний тойрог
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	963 900	0.03%	289.17	Х-6
			907 200	0.03%	272.16	Х-9
			453 600	0.03%	136.08	Т-1
		Хадлан	3 192 000	0.01%	319.2	Х-6
			3 024 000	0.01%	302.4	Х-9
			2 100 000	0.01%	210.0	Т-1
		Тариалан	4 970 000	0.03%	1 491	Х-6
			4 704 000	0.03%	1 411.2	Х-9
			3 388 000	0.03%	1 016.4	Т-1
		ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.3%	36 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно
Хот, тосгон, бусад суурины газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.1%	14 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	0.4%	80 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0.1%	16 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	50 000 000	0.1%	100 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон

Угтаал

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурь үнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	Үнэлгээний тойрог
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	1 039 500	0.03%	311.85	Х-7
		Хадлан	3 472 000	0.01%	347.2	Х-7
		Тариалан	4 000 000	0.03%	1 200	Х-7
		ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.1%	12 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно
Хот, тосгон, бусад суурины газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.1%	14 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	0.1%	20 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0.1%	16 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	160 000 000	0.1%	320 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон

Цээл

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурь үнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	Үнэлгээний тойрог
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	1 039 500	0.03%	311.85	Х-7
		Хадлан	3 472 000	0.01%	347.2	Х-7
		Тариалан	4 000 000	0.03%	1 200	Х-7
		ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.1%	12 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно
Хот, тосгон, бусад суурины газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.1%	14 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	0.1%	20 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0.1%	16 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	160 000 000	0.1%	320 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон

Эрдэнэ

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурь үнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	Үнэлгээний тойрог
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	585 900	0.03%	175.77	Х-8
			907 200	0.03%	272.16	Х-9
		Хадлан	1 946 000	0.01%	194.6	Х-8
			3 024 000	0.01%	302.4	Х-9
		Тариалан	3 024 000	0.03%	907.2	Х-8
			4 704 000	0.03%	1 411.2	Х-9
ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.5%	60 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно		
Хот, тосгон, бусад суурины газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.1%	14 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	1%	200 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0.1%	16 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	384 000 000	0.1%	768 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон

Эрдэнэсант

Үндсэн ангилал	Код	Ангиллын түвшин	Суурьүнэ /төгрөг/	Итгэлцүүр	Газрын төлбөрийн хэмжээ	Тайлбар
					Га /төгрөг/	Үнэлгээний тойрог
1	2	3	4	5	6	7
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	963 900	0.03%	289.17	Х-6
			453 600	0.03%	136.08	Т-1
		Хадлан	3 192 000	0.01%	319.2	Х-6
			2 100 000	0.01%	210.0	Т-1
		Тариалан	4 970 000	0.03%	1 491	Х-6
			3 388 000	0.03%	1 016.4	Т-1
ХАА-н барилга, байгууламжийн газар	12 000 000	0.1%	12 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсэгт заасны дагуу 2 дахин багасгаж тооцно		
Хот, тосгон, бусад суурины газар	2	Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	14 000 000	0.1%	14 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасны дагуу 90% чөлөөлж тооцно
		Худалдаа бүх төрлийн үйлчилгээний газар	20 000 000	0.1%	20 000	Хэрвээ тухайн байршил нь тусгай хамгаалалттай газарт хамаарч байгаа тохиолдолд "Газрын төлбөрийн тухай хууль"-ийн 7 дугаар зүйлийн 6 дахь хэсэгт заасны дагуу 3 дахин өсгөж тооцно
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /нөөц талбай/	16 000 000	0.1%	16 000	
		ХАА-гаас бусад үйлдвэрлэл /Уурхайн эдэлбэр ашиглалт явуулж байгаа хэсэгт/	40 000 000	0.1%	80 000	Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу 2 дахин өсгөж тооцсон

